

ASIAKKAAN TIEDOT

Tilat/määräalat

JOKIAHO

Kiinteistötunnus

213-401-2-37

Omistaja

~~XXXXXXXXXX~~

Puhelin

~~XXXXXXXXXX~~

Osoite

Parikantie 277, 51440 Vuojalahti

LASKENNAN TIEDOT**Laskennassa käytettävät hinnat**

	Avohakkuu €/m ³	Harvennus €/m ³	Ensiharvennus €/m ³
Mäntytukkipuu	68,6	59,1	14,7
Mäntykuitupuu	22,0	19,2	14,7
Kuusitukkipuu	70,4	59,2	15,0
Kuusikuitupuu	23,4	19,3	15,0
Koivutukkipuu	51,9	42,2	14,4
Koivukuitupuu	20,7	18,5	14,4
Muu tukkipuu	10,0	5,0	5,0
Muu kuitupuu	10,0	5,0	5,0

Maapohja

	ha	€/ha	€
Lehdot ja lehtomaiset kankaat + vast. suot (OMaT, OMT)	4,7	990,0	4643
Tuore kangas + vast. suot (MT)	45,3	740,0	33507
Kuivahko kangas + vast. suot (VT)	12,6	430,0	5405
Kuiva ja karukkokangas + vast. suot (CT, CIT)	10,0	270,0	2689
Metsämaa	72,5	637,9	46245
Kitumaa	0,0	0,0	0
Joutomaa	0,0	0,0	0
Yhteensä	72,5		46245

Kokonaisuusto

	m ³	m ³ /ha	m ³ /ha, metsämaa
Puuston määrä yhteensä	4424,6	61,0	61,0

Metsäliitto Osuuskunta

PL 10, 02020 Metsä
Revontulenpuisto 2, 02100 ESPOO

Puhelin 010 4601
Faksi 010 465 4400

Y-tunnus 0116300-4
www.metsagroup.fi

Heti suositeltavat hakkuut ja niistä saatavat kantorahatulot

	m ³	€/m ³	€
Mäntytukkipuu	32,6	68,6	2232
Kuusitukkipuu	88,1	70,4	6199
Koivutukkipuu	0,5	51,9	26
Muu tukkipuu	0,0	0,0	0
Mäntykuitupuu	12,9	22,0	283
Kuusikuitupuu	48,6	23,4	1138
Koivukuitupuu	1,0	20,7	21
Muu kuitupuu	0,0	0,0	0
Yhteensä	183,6		9899

Heti suositeltavista hakkuista aiheutuvat uudistamiskustannukset *

Työ	ha	€/ha	€
Istutus	0,6	801,0	457
Kylvö	0,0	0,0	0
Maanmuokkaus	0,6	485,0	276
Yhteensä	1,1		733

* Kustannuksia ei huomioida kokonaisarvon laskennassa.

Heti tarvittavat metsänhoitotyöt

Työ	ha	€/ha	€
Uudistaminen (istutus)	0,2	801,0	184
Uudistaminen (kylvö)	0,0	0,0	0
Maanmuokkaus	0,2	485,0	112
Taimikonhoito	36,6	534,7	19555
Hakkuun yhteydessä tehtävät raivaukset	1,2	320,0	387
Yhteensä	38,2		20238

Jäävä puusto ja sen kantoarvo (metsä- ja kitumaa)

	m ³	€/m ³	€
Mäntytukkipuu	434,5	60,2	26169
Kuusitukkipuu	155,3	59,2	9196
Koivutukkipuu	10,3	36,8	380
Muu tukkipuu	0,0	0,0	0
Mäntykuitupuu	1687,1	16,3	27452
Kuusikuitupuu	360,5	17,3	6240
Koivukuitupuu	347,1	16,9	5883
Muu kuitupuu	21,5	5,0	107
Yhteensä	3016,3		75427

		kerroin %	odotusarvo €
Puuston odotusarvokerroin (metsämaa)		179,8	60207

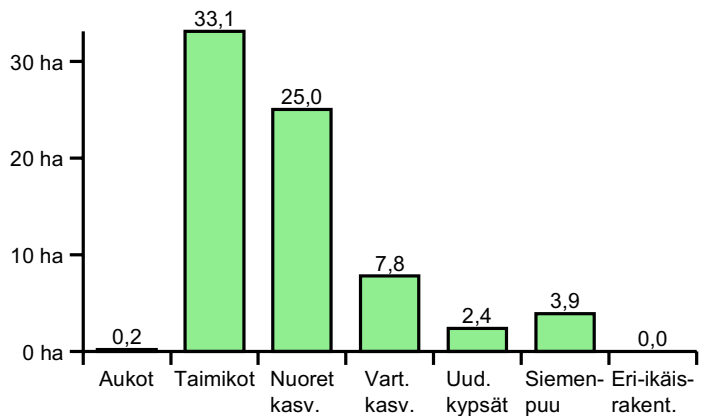
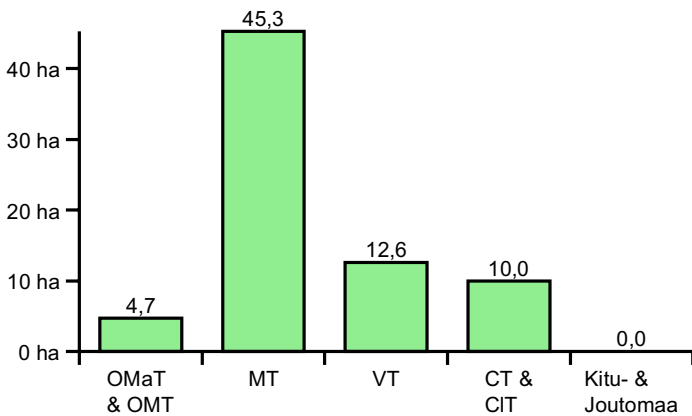
Taimikoiden arvo (metsämaa)

	ha	€/ha	€
Pieni taimikko (T1), Tuore kangas (MT) ja parempi	0,0	0,0	0
Pieni taimikko (T1), Kuivahko kangas (VT) ja karumpi	1,3	700,0	924
Varttunut taimikko (T2), Tuore kangas (MT) ja parempi	28,5	2972,3	84711
Varttunut taimikko (T2), Kuivahko kangas (VT) ja karumpi	3,3	1743,2	5683
Yhteensä	33,1		91318

Kokonaisarvo

	€	%
Maapohja (metsä- ja kitumaa)	46245	16,3
Puuston arvo (metsä- ja kitumaa)	85326	30,1
Odotusarvo (metsämaa)	60207	21,3
Taimikoiden arvo (metsämaa)	91318	32,3
Heti tarvittavat metsänhoitotyöt	-20238	
Yhteensä	262858	100,0
Summa-arvon korjauskerroin	-65715	-25,0
Yhteensä	197144	

	yhteensä m ³	metsämaalla m ³ /ha	Heti hakattavissa m ³	Heti hakattavissa
Puusto	4424,6	61,0	183,6	4,1 %

**SUMMA-ARVO**

Summa-arvomenetelmässä määritetään metsiköittäin erikseen maan ja puuston arvot. Taimikoiden ja maapohjan arvot sekä kasvatusmetsien puuston kasvu huomioidaan käyttämällä summa-arvomenetelmän aputaulukoissa määritellyjä arvoja. Näiden arvojen summaa (summa-arvoa) tarkistetaan kokonaisarvon korjauksella vastaamaan metsälön kokonaisarvoa. Kokonaisarvon korjauksen perustana ovat mm. metsien metsänhoidollinen tila, kehitysluokkarakenne, metsälön vuotuiset hallintokulut, metsätaloudelliset erityisarvot ja muut tarpeelliseksi katsottavat tekijät.

14.11.2022

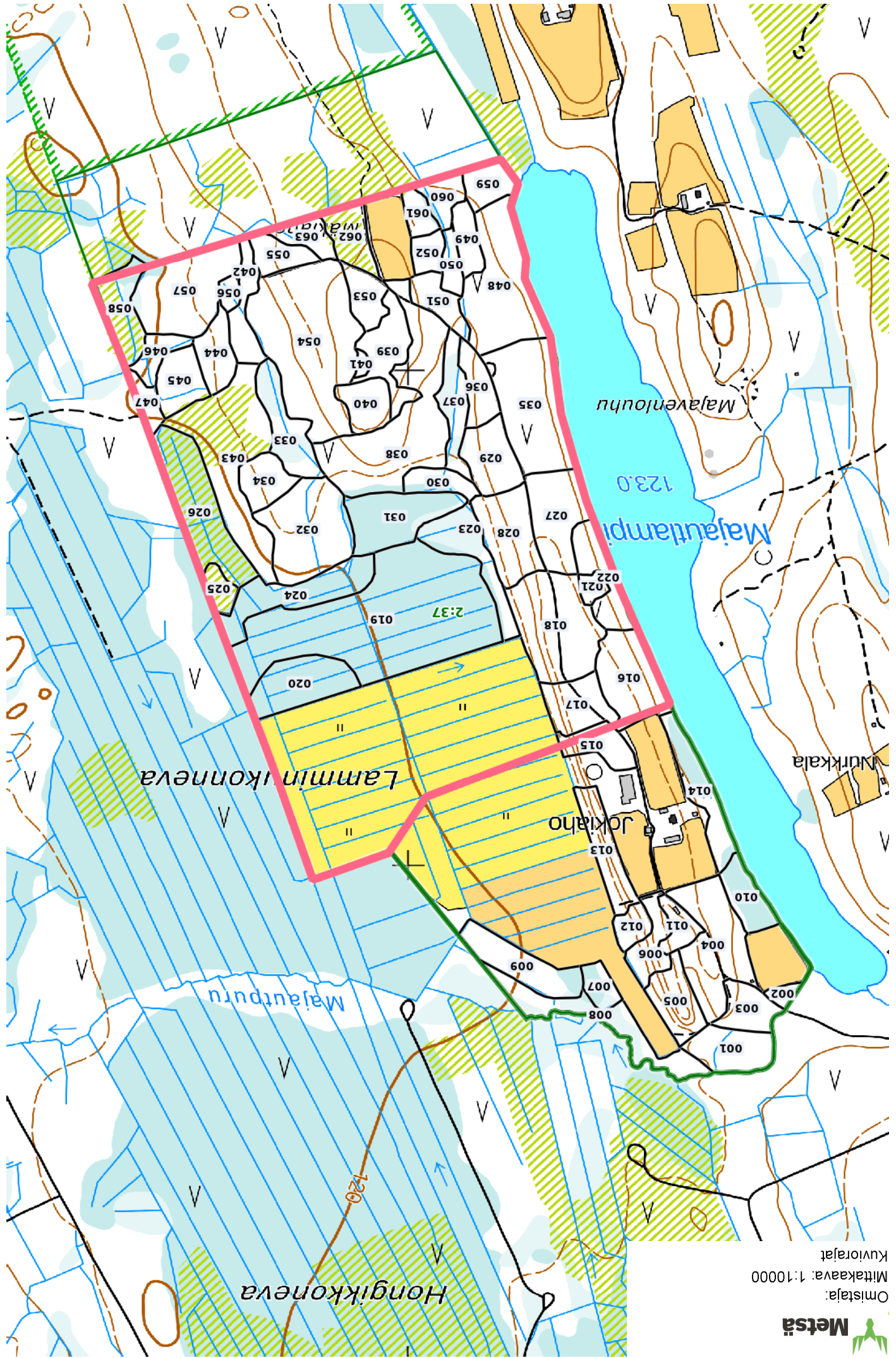
Päivämäärä

Metsäliitto Osuuskunta

PL 10, 02020 Metsä
Revontulenpuisto 2, 02100 ESPOO

Puhelin 010 4601
Faksi 010 465 4400

Y-tunnus 0116300-4
www.metsagroup.fi



Omistaja:
Mittakaava: 1:10000
Kuviorajat

KANGASNIEMI: JOKIAHO (213-401-2-37)
Peruskartta © MML 2022 - Pvm: 14.11.2022

Metsätilat: JOKIAHO 213-401-2-37

Kuvio Pala	Kasvupaikka	Metsäntila	Puulaji	Ikä	Ppa	Pit	Lpm	Runkol	m ³ /kuvio	m ³ /ha	tu	ku	kasvu m ³	arvo- %	Toimenpide-ehdotukset	Kertymä tu ku	Kuvion aiemmat toimenpiteet m ³ /kuvio
Metsätila: JOKIAHO, KANGASNIEMI																	
Inv. pvm																	
015	Metsämaa	Kangas	Kuusi	16	3	6	6	1500	2	9	0	0	2,3	24,1	Taimikonharvennus *2022		
0,2	Tuore		Lehtipuu	12	0	5	3	492	0	0	0	0	0,1				
	Hienojakoinen kangasmaa		Havupuu	12	0	2	1	57	0	0	0	0	0,0				
	Taimikko yli 1.3 m		Muu lehtipuu	16	9	6	5	7000	5	30	0	0	4,6	15,6			
			Yhteensä	16	12	6	5	8992	6	40	0	0	7,1	17,9	0		
016	Metsämaa	Kangas	Mänty	17	0	6	7	222	3	2	0	1	0,4				
1,7	Tuore		Kuusi	19	6	6	7	1598	40	23	0	12	3,5	14,9			
	Hienojakoinen kangasmaa		Lehtipuu	12	0	5	3	585	1	1	0	0	0,4				
	Taimikko yli 1.3 m		Havupuu	12	0	2	2	19	0	0	0	0	0,0				
			Muu lehtipuu	17	7	6	5	4527	43	25	0	2	4,8	19,3			
			Yhteensä	19	14	6	6	6935	87	50	0	15	8,9	17,6	0		
017	Metsämaa	Kangas	Mänty	28	0	9	10	35	1	1	0	1	0,1				Harvennus 2022
1,1	Tuore		Kuusi	28	1	9	13	111	6	6	0	5	0,5	7,8			
	Hienojakoinen kangasmaa		Rauduskoivu	28	12	16	17	592	95	89	0	87	6,8	7,7			
	Varttunut kasv.metsikkö		Yhteensä	28	14	15	16	738	103	96	0	93	7,4	7,7	13		
018	Metsämaa	Kangas	Mänty	37	15	16	19	580	325	119	25	92	6,6	5,6			Harvennus 2018
2,7	Tuore		Kuusi	37	0	15	16	23	9	3	0	3	0,2				
	Hienojakoinen kangasmaa		Hieskoivu	37	4	17	16	235	96	35	0	34	1,2	3,4			
	Varttunut kasv.metsikkö		Yhteensä	37	20	16	18	840	430	157	25	129	8,0	5,1	10		
019	Metsämaa	Räme	Mänty	57	11	12	15	736	564	68	3	62	2,8	4,0			Ensiharvennus 2020
8,3	Kuiva		Yhteensä	57	11	12	15	736	564	68	3	62	2,7	4,0	5		
	Turvemaa																
	Nuori kasvatusmetsikkö																
020	Metsämaa	Räme	Mänty	52	12	13	14	1093	131	78	0	72	3,2	4,1			
1,7	Karukko		Yhteensä	52	12	13	14	1094	131	78	0	72	3,2	4,1	5		
	Turvemaa																
	Nuori kasvatusmetsikkö																

*Tähdellä merkityt ehdotukset ovat laskennallisesi tuotettuja toimenpide-ehdotuksia.

Metsätilat: JOKIAHO 213-401-2-37

Kuvio Pala	Kasvu paikka	Metsätila	Puulaji	Ikä	Ppa	Pit	Lpm	Runkol	m ³ /kuvio	m ³ /ha	tu	ku	kasvu m ³ %	kasvu % kasvu %	Toimenpide-ehdotukset	Kertymä tu ku m ³ /kuvio	Kuvion aiemmat toimenpiteet	
Metsätila: JOKIAHO, KANGASNIEMI																		
021 0,3	Metsämaa Tuore Hienojakoinen kangasmaa Varttunut kasv.metsikkö	Hyvä 07/2011	Kuusi Yhteensä	77 77	31 31	20 20	23 23	1038 1039	81 81	300 300	154 154	141 141	7,6 7,6	2,5 2,5	Avohakkuu Mätästys Kuusen istutus Varhaisperkaus	*2025 *2025 *2026 *2030	47 47	38 38
022 1,1	Metsämaa Tuore Hienojakoinen kangasmaa Taimikko yli 1.3 m	Hyvä 04/2020	Mänty Kuusi Muu lehtipuu Yhteensä	16 16 16 16	1 5 1 6	5 4 7 4	8 7 8 7	200 1700 98 1998	3 14 2 19	3 13 2 18	0 0 0 0	0 0 1 1	0,3 3,2 0,2 3,7	0 24,1 0 20,9				2. Taimikonharvenn 2020
023 1,4	Metsämaa Kuivahko Turvemaa Taimikko yli 1.3 m	Tyyd. 04/2020	Mänty Kuusi Lehtipuu Havupuu Hieskoivu Yhteensä	7 7 3 3 8 8	0 0 0 0 2 2	1 1 0 0 1 1	200 100 3904 463 1000 1300	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,1 0,1	0 0 0 0 0 0	Varhaisperkaus *2022			
024 1,8	Metsämaa Tuore Turvemaa Uudistuskypsä metsikkö	Hyvä 02/2018	Mänty Hieskoivu Yhteensä	67 67 67	17 2 18	19 22 19	27 41 351	275 23 298	150 13 162	95 3 98	54 9 63	4,7 0,5 5,2	3,1 4,0 3,2	Avohakkuu Mätästys Kuusen istutus	*2027 *2027 *2028	217 8 225	100 14 114	Harvennus
025 0,4	Metsämaa Kuivahko Keskiarkea tai karkea kangas Ylispuutaimikko	Hyvä 02/2018	Mänty Mänty Lehtipuu Havupuu Yhteensä	147 5 4 4 147	5 0 1 0 5	23 34 1 0 23	54 1832 3842 5716 55	19 0 0 0 19	48 0 0 0 48	35 0 0 0 36	12 0 0 0 12	0,8 0,0 0,0 0,0 0,8	1,6 0,0 0,0 0,0 1,7	Ylispuiden poisto Varhaisperkaus	*2022 *2023	14 14	5 5	Siemenpuuhakkuu 2018
026 2,5	Metsämaa Kuivahko Turvemaa Ylispuutaimikko	Hyvä 02/2018	Mänty Mänty Lehtipuu Havupuu Yhteensä	5 97 4 4 97	0 2 0 0 2	1 24 1 0 19	0 1485 1696 530 50	0 49 0 0 49	0 20 0 0 20	0 12 0 0 12	0 8 0 0 8	0,0 0,9 0,0 0,0 0,9	0,0 4,8 0,0 0,0 4,6	Ylispuiden poisto Varhaisperkaus	*2022 *2023	30 30	19 19	Siemenpuuhakkuu 2018

*Tähdellä merkityt ehdotukset ovat laskennallisesi tuotettuja toimenpide-ehdotuksia.

Metsätilat: JOKIAHO 213-401-2-37

Kuvio Pala	Kasvupaikka	Metsäntila	Puulaji	Ikä	Ppa	Pit	Lpm	Runkol	m ³ /kuvio	m ³ /ha	tu	ku	kasvu m ³	arvo- %	Toimenpide-ehdotukset	Kertymä tu	Kuvion aiemmat toimenpiteet	
		Inv.pvm								/ha	m ² /ha		%		m ³ /kuvio			
027 1,7	Metsämaa Kangas	Hyvä 07/2019	Mänty Kuusi Hieskoivu Yhteensä	21 21 21 21	12 3 2 17	8 8 3 8	8 8 3 7	2696 683 3430 6810	97 19 7 124	56 11 4 72	0 0 0 0	37 6 0 43	7,7 1,4 1,6 10,7	13,7 12,6 14,9 0	Ensiharvennus *2030	62 6 15 83		
Huomaa hirvituhoriski taimikonhoidossa.																		
028 1,6	Metsämaa Kangas	Hyvä 07/2019	Mänty Kuusi Hieskoivu Yhteensä	21 21 21 21	2 10 1 13	9 9 8 9	10 9 8 9	457 1755 147 2360	20 76 4 100	12 46 3 61	0 0 0 0	10 35 2 47	1,5 6,2 0,2 8,0	12,2 13,5 9,1 28	Ensiharvennus *2031	16 59 1 77		
029 1,2	Metsämaa Kangas	Hyvä 07/2019	Mänty Kuusi Rauduskoivu Muu lehtipuu Yhteensä	27 27 27 15 27	16 3 3 0 21	13 12 12 5 13	13 12 12 7 12	1679 389 247 112 2429	128 22 19 1 171	106 18 16 1 141	0 0 0 0 0	95 16 15 0 126	8,6 1,4 1,5 0,1 11,5	8,1 7,5 9,1 12	Ennakkoraivaus 2022			
030 0,6	Metsämaa Korpi	Hyvä 05/2015	Kuusi Lehtipuu Havupuu Yhteensä	10 8 8 10	0 0 0 1	2 3 2 2	2 18911 704 21028	0 0 0 1	0 0 0 1	1 0 0 1	0 0 0 0	0 0 0 0	0,3 0,2 0,0 0,5	0	Varhaisperkaus Taimikonharvennus *2022 *2029	Kuusen istutus Avohakkuu	2015 2014	
031 1,8	Metsämaa Räme	Hyvä 02/2018	Mänty Yhteensä	47 47	17 17	16 16	22 22	475 475	255 255	138 138	53 53	84 84	5,7 5,7	4,1 4,1	7	Harvennus	Harvennus	2018
032 2,7	Metsämaa Kangas	Hyvä 04/2020	Mänty Muu lehtipuu Yhteensä	26 22 26	18 1 18	9 5 8	11 6 11	1969 178 2148	222 5 226	81 2 83	0 0 0	73 0 74	9,4 0,1 9,5	11,6 17	Ensiharvennus *2024	93 0 93	Taimikonharvennus	2020

*Tähdellä merkityt ehdotukset ovat laskennallisesi tuotettuja toimenpide-ehdotuksia.

Metsätilat: JOKIAHO 213-401-2-37

Kuvio Pala	Kasvupaikka	Metsäntila	Puulaji	Ikä	Ppa	Pit	Lpm	Runkol	m ³ /kuvio	m ³ /ha	tu	ku	kasvu m ³	arvo- %	Toimenpide-ehdotukset	Kertymä tu	Kuvion aiemmat toimenpiteet ku m ³ /kuvio
------------	-------------	------------	---------	-----	-----	-----	-----	--------	-----------------------	--------------------	----	----	----------------------	---------	-----------------------	------------	--

Metsätila: JOKIAHO, KANGASNIEMI

		Hyvä	Mänty	3	0	0	0	1800	0	0	0	0	0,0	0,0	Varhaisperkaus	*2025	Avohakkuu	2020
033	Metsämaa	Räme	Hieskoivu	2	0	0	0	3949	0	0	0	0	0,0	0,0				
1,3	Kuivahko		Yhteensä	2	0	0	0	5749	0	0	0	0	0,0	0				
	Turvemaa																	
	Taimikko alle 1.3 m																	
034	Metsämaa	Kangas	Mänty	15	1	5	4	1200	2	2	0	0	0,5	0,5	Taimikonharvennus	*2022		
0,8	Tuore		Kuusi	15	2	5	5	1200	5	5	0	0	1,5	27,0				
	Hienojakoinen kangasmaa		Lehtipuu	12	0	4	2	1068	1	1	0	0	0,3					
	Taimikko yli 1.3 m		Havupuu	12	0	3	3	131	0	0	0	0	0,0					
			Muu lehtipuu	15	4	5	3	7000	10	12	0	0	2,6	21,5				
			Yhteensä	15	7	5	4	10502	17	20	0	0	4,8	23,5				
035	Metsämaa	Kangas	Mänty	18	10	8	8	1939	125	43	0	32	5,7	13,2	Ensiharvennus	*2031	92	Taimikonharvennus
2,9	Kuivahko		Kuusi	20	1	9	10	194	21	7	0	6	0,7	10,0			10	Taimikonhoito
	Hienojakoinen kangasmaa		Hieskoivu	18	0	7	8	43	2	1	0	1	0,1				1	
	Nuori kasvatusmetsikkö		Yhteensä	18	11	8	8	2178	149	51	0	39	6,4	12,5			102	

Huomaa hirttuhoriski taimikonhoitossa.

		Hyvä	Mänty	24	1	8	9 <th>178 <th>2 <th>3 <th>0 <th>3 <th>0,4 <th>0,4 <th>Nuoren metsän hoit</th> <th>*2024</th> <th>Avohakkuu</th> <th>2014</th> </th></th></th></th></th></th></th>	178 <th>2 <th>3 <th>0 <th>3 <th>0,4 <th>0,4 <th>Nuoren metsän hoit</th> <th>*2024</th> <th>Avohakkuu</th> <th>2014</th> </th></th></th></th></th></th>	2 <th>3 <th>0 <th>3 <th>0,4 <th>0,4 <th>Nuoren metsän hoit</th> <th>*2024</th> <th>Avohakkuu</th> <th>2014</th> </th></th></th></th></th>	3 <th>0 <th>3 <th>0,4 <th>0,4 <th>Nuoren metsän hoit</th> <th>*2024</th> <th>Avohakkuu</th> <th>2014</th> </th></th></th></th>	0 <th>3 <th>0,4 <th>0,4 <th>Nuoren metsän hoit</th> <th>*2024</th> <th>Avohakkuu</th> <th>2014</th> </th></th></th>	3 <th>0,4 <th>0,4 <th>Nuoren metsän hoit</th> <th>*2024</th> <th>Avohakkuu</th> <th>2014</th> </th></th>	0,4 <th>0,4 <th>Nuoren metsän hoit</th> <th>*2024</th> <th>Avohakkuu</th> <th>2014</th> </th>	0,4 <th>Nuoren metsän hoit</th> <th>*2024</th> <th>Avohakkuu</th> <th>2014</th>	Nuoren metsän hoit	*2024	Avohakkuu	2014
036	Metsämaa	Kangas	Kuusi	24	11	8	10	1970	36	50	0	38	7,3	14,7				
0,7	Lehtomainen		Lehtipuu	12	1	5	3	2034	2	3	0	0	0,4					
	Hienojakoinen kangasmaa		Rauduskoivu	24	0	8	6	75	0	1	0	0	0,1					
	Nuori kasvatusmetsikkö		Havupuu	12	0	5	5	26	0	0	0	0	0,0					
			Yhteensä	24	13	8	10	4272	41	57	0	41	8,2	14,5				
037	Metsämaa	Kangas	Kuusi	14	2	4	5	1600	5	5	0	0	1,5		Taimikonharvennus	*2022		
1,0	Tuore		Lehtipuu	12	3	4	3	7026	6	6	0	0	2,0	32,0				
	Hienojakoinen kangasmaa		Havupuu	12	0	3	4	641	0	0	0	0	0,1					
	Taimikko yli 1.3 m		Yhteensä	14	5	4	4	8849	12	11	0	0	3,5	30,7				
038	Metsämaa	Kangas	Mänty	8	3	6	5	1400	46	11	0	0	2,3	21,9	Taimikonharvennus	2022		
4,4	Tuore		Kuusi	8	0	6	5	300	9	2	0	0	0,3					
	Hienojakoinen kangasmaa		Hieskoivu	8	4	6	4	2986	64	15	0	1	2,2	15,4				
	Taimikko yli 1.3 m		Yhteensä	8	7	6	5	4687	120	27	0	1	4,9	17,9				

*Tähdellä merkityt ehdotukset ovat laskennallisesi tuotettuja toimenpide-ehdotuksia.

Metsätilat: JOKIAHO 213-401-2-37

Kuvio Pala	Kasvupaikka	Metsäntila	Puulaji	Ikä	Ppa	Pit	Lpm	Runkol	m ³ /kuvio	m ³ /ha	tu	ku	kasvu m ³	arvo- %	Toimenpide-ehdotukset	Kertymä tu	ku	Kuvion aiemmat toimenpiteet m ³ /kuvio	
			Inv. pvm							/ha	m ² /ha		%						
Metsätila: JOKIAHO, KANGASNIEMI																			
039	Metsämaa	Kangas	Hyvä	52	17	15	22	582	154	119	49	68	6,6	5,6					
1,3	Tuore		07/2011	52	17	15	22	582	154	119	49	68	6,6	5,6					
	Hienojakoinen kangasmaa																		
	Varttunut kasv.metsikkö																		
Eri-ikäinen metsikkö.																			
040	Metsämaa	Kangas	Hyvä	32	17	19	15	1129	127	149	5	137	9,7	6,5					
0,9	Tuore		05/2019	32	17	19	15	1129	127	149	5	137	9,7	6,5					
	Hienojakoinen kangasmaa																		
	Nuori kasvatusmetsikkö																		
041	Metsämaa	Kangas	Hyvä	112	28	26	34	338	34	320	253	66	3,6	1,1	Avohakkuu	22	7	Harvennus	
0,1	Tuore		07/2011	112	3	31	39	27	4	35	29	6	0,4	1,2	Mätästys	1	0	Ennakkoraivaus	
	Hienojakoinen kangasmaa			112	2	23	31	27	2	19	6	13	0,2	1,1	Kuusen istutus	0	1	Nuoren metsän hoito	
	Uudistuskypsä metsikkö			112	33	26	34	394	40	374	288	85	4,2	1,1	Varhaisperkaus	24	8		
042	Metsämaa	Kangas	Hyvä	14	2	4	5	1600	4	5	0	0	1,5		Taimikonharvennus				
0,8	Tuore		07/2011	12	3	4	3	7025	5	6	0	0	2,0	32,0					
	Hienojakoinen kangasmaa			12	0	3	4	641	0	0	0	0	0,1						
	Taimikko yli 1.3 m			14	5	4	4	8848	10	11	0	0	3,6	31,6	0				
043	Metsämaa	Kangas	Tyyd.	8	1	3	4	800	4	1	0	0	0,6		Varhaisperkaus				
3,7	Tuore		07/2019	8	0	1	0	150	0	0	0	0	0,0		Taimikonharvennus				
	Hienojakoinen kangasmaa			4	0	1	0	4655	0	0	0	0	0,0						
	Taimikko yli 1.3 m			8	0	3	1	1000	1	0	0	0	0,1						
				4	0	1	0	425	0	0	0	0	0,0						
				8	1	3	4	6606	4	1	0	0	0,7	58,3	0				
044	Metsämaa	Kangas	Hyvä	16	2	6	9	600	6	7	0	0	1,1	16,4	Taimikonharvennus				
0,9	Kuivahko		07/2011	18	2	5	5	1500	4	5	0	0	0,6						
	Hienojakoinen kangasmaa			16	6	5	4	5999	14	16	0	0	1,9	11,6					
	Taimikko yli 1.3 m			16	10	5	6	8100	25	28	0	0	3,6	12,9	0				

*Tähdellä merkityt ehdotukset ovat laskennallisesi tuotettuja toimenpide-ehdotuksia.

Metsätilat: JOKIAHO 213-401-2-37

Kuvio Pala	Kasvuapaikka	Metsäntila	Puulaji	Ikä	Ppa	Pit	Lpm	Runkol	m ³ /kuvio	m ³ /ha	tu	ku	kasvu m ³	arvo- %	Toimenpide-ehdotukset	Kertymä tu	ku	Kuvion aiemmat toimenpiteet m ³ /kuvio
		Inv. pvm									m ² /ha			%				

Metsätila: JOKIAHO, KANGASNIEMI

045 1,0	Metsämaa Kangas	Hyvä 07/2011	Mänty Kuusi Muu lehtipuu Yhteensä	15 15 15 15	0 1 2 3	4 4 5 4	4 4 3 3	500 1300 5000 6800	1 2 5 8	1 2 5 8	0 0 0 0	0 0 0 0	0,2 0,5 1,2 1,9	0,2 0,5 22,2 23,8	Taimikonharvennus *2024			
046 0,6	Metsämaa Kangas	Hyvä 07/2011	Kuusi Muu lehtipuu Yhteensä	27 27 27	7 10 17	7 8 8	9 8 8	1292 2385 3678	15 23 39	27 42 69	0 0 0	20 26 46	3,4 2,4 5,8	12,3 5,7 8,4	Nuoren metsän hoit *2022			
047 0,4	Metsämaa Kangas	Hyvä 07/2011	Mänty Kuusi Muu lehtipuu Yhteensä	25 25 25 25	10 0 2 12	7 6 6 7	9 8 6 8	2300 100 1499 3900	15 0 3 19	39 1 7 47	0 0 0 0	0 0 0 0	3,7 0,1 0,7 4,4	9,3 9,3 9,3 9,3				
048 3,1	Metsämaa Kangas	Hyvä 07/2019	Mänty Kuusi Rauduskoivu Hieskoivu Yhteensä	16 16 16 16	8 1 0 1	9 8 7 7	8 9 7 7	1581 197 99 198	120 13 4 8	39 4 1 3	0 0 0 0	29 3 1 1	7,4 0,7 0,3 0,4	19,0				2. Taimikonharvenn 2019
049 0,6	Metsämaa Kangas	Hyvä 07/2011	Mänty Kuusi Muu lehtipuu Yhteensä	25 25 25 25	14 1 3 19	7 7 7 7	9 9 7 9	2803 337 1192 4333	36 3 7 46	60 5 11 76	0 0 0 0	44 4 5 52	7,0 0,6 0,7 8,3	11,7 10,8 6,6 10,9	Nuoren metsän hoit *2022 Ensiharvennus *2027	19 1 0 21		
050 0,4	Metsämaa Kangas	Hyvä 07/2011	Kuusi Muu lehtipuu Yhteensä	25 25 25	9 9 18	8 8 8	10 8 9	1362 2151 3513	15 15 30	36 37 73	0 0 0	30 22 52	4,1 2,0 6,1	11,2 5,5 8,3	Nuoren metsän hoit *2022			
051 0,7	Metsämaa Kangas	Hyvä 07/2011	Kuusi Lehtipuu Havupuu Yhteensä	14 12 12 14	2 3 0 5	4 4 3 4	5 3 4 4	1600 7026 641 8849	3 4 0 8	5 6 0 11	0 0 0 0	0 0 0 0	1,5 2,0 0,1 3,5	32,0 30,7	Taimikonharvennus *2022			

*Tähdellä merkityt ehdotukset ovat laskennallisesi tuotettuja toimenpide-ehdotuksia.

Metsätilat: JOKIAHO 213-401-2-37

Kuvio Pala	Kasvupaikka	Metsän-tila	Puulaji	Ikä	Ppa	Pit	Lpm	Runkol	m ³ /kuvio	m ³ /ha	tu	ku	kasvu m ³	arvo- %	Toimenpide-ehdotukset	Kertymä tu	ku	Kuvion aiemmat toimenpiteet m ³ /kuvio	
		Inv. pvm								/ha	m ² /ha			%					
Metsätila: JOKIAHO, KANGASNIEMI																			
052	Metsämaa	Kangas	Hyvä	07/2011	Mänty	67	3	22	27	69	16	35	20	14	0,9	2,7	Avohakkuu *2022	9	6
0,5	Lehtomainen		Kuusi	67	28	22	27	674	136	295	188	104	188	104	8,2	2,8	Mätästys *2022	86	48
	Hienojakoinen kangasmaa		Yhteensä	67	32	22	27	744	151	330	208	119	208	119	9,1	2,8	Kuusen istutus *2023	95	54
	Uudistuskypsä metsikkö																Varhaisperkaus *2027		
053	Metsämaa	Kangas	Hyvä	07/2011	Kuusi	14	2	4	5	1600	3	5	0	0	1,5		Varhaisperkaus 2022		
0,7	Tuore		Lehtipuu	12	3	4	3	7025	4	6	0	0	0	0	2,0	32,0	Taimikonharvennus *2029		
	Hienojakoinen kangasmaa		Havupuu	12	0	3	4	641	0	0	0	0	0	0	0,1				
	Taimikko yli 1.3 m		Yhteensä	14	5	4	4	8848	8	11	0	0	0	0	3,6	31,6			
054	Metsämaa	Kangas	Hyvä	07/2020	Mänty	15	0	8	7	7	1	0	0	0	0,0		2. Taimikonharvenn 2022		
5,2	Tuore		Kuusi	15	10	8	9	1588	222	43	0	34	0	34	5,7	13,3			
	Hienojakoinen kangasmaa		Hieskoivu	15	17	4	6	6591	210	41	0	0	0	0	6,5	15,9			
	Taimikko yli 1.3 m		Yhteensä	15	26	6	7	8187	432	84	0	34	0	34	12,2	14,6			
055	Metsämaa	Kangas	Hyvä	07/2011	Kuusi	24	8	8	9	1612	22	33	0	24	4,4	13,2	Nuoren metsän hoit *2022		
0,7	Tuore		Muu lehtipuu	24	7	7	7	2263	17	25	0	10	0	10	1,7	6,6			
	Hienojakoinen kangasmaa		Yhteensä	24	15	8	8	3876	38	59	0	34	0	34	6,0	10,2			
056	Metsämaa	Kangas	Hyvä	12/2020													Mätästys 2022		Avohakkuu 2020
0,2	Tuore																Kuusen istutus 2023		
	Hienojakoinen kangasmaa																Varhaisperkaus 2027		
	Aukko																		
057	Metsämaa	Kangas	Hyvä	11/2020	Mänty	7	1	3	4	900	4	2	0	0	0,5		Varhaisperkaus *2022		
2,6	Tuore		Kuusi	7	1	2	4	1100	5	2	0	0	0	0	0,8		Taimikonharvennus *2029		
	Hienojakoinen kangasmaa		Rauduskoivu	10	1	3	4	500	3	1	0	0	0	0	0,4				
	Taimikko yli 1.3 m		Hieskoivu	8	2	3	4	1600	8	3	0	0	0	0	2,6				
			Yhteensä	7	5	3	4	4100	20	8	0	0	0	0	4,3	55,1			
058	Metsämaa	Kangas	Hyvä	04/2019	Mänty	94	1	29	32	19	18	17	13	4	0,4	2,6	Ylispuiden poisto 2022	26	9
1,0	Tuore		Lehtipuu	3	0	0	0	19499	0	0	0	0	0	0	0,0		Varhaisperkaus *2022		Avohakkuu 2013
	Hienojakoinen kangasmaa		Rauduskoivu	4	0	1	0	1499	0	0	0	0	0	0	0,0		Taimikonharvennus *2029		Laikutus 2013
	Ylispuutaimikko		Havupuu	3	0	0	0	760	0	0	0	0	0	0	0,0				
			Yhteensä	4	1	29	32	20	18	17	13	4	4	4	0,4	2,4		26	9

*Tähdellä merkityt ehdotukset ovat laskennallisesi tuotettuja toimenpide-ehdotuksia.

Metsätilat: JOKIAHO 213-401-2-37

Kuvio Paala	Kasvupaikka	Metsän- tila	Puulaji	Ikä	Ppa	Pit	Lpm	Runkol	m ³ /kuvio	m ³ /ha	tu	ku	kasvu m ³	arvo- % kasvu	Toimenpide-ehdotukset	Kertymä tu ku	Kuvion aiemmat toimenpiteet m ³ /kuvio
		Inv.pvm									m ² /ha		%				

Metsätila: JOKIAHO, KANGASNIEMI

jätetty luontaiselle uudistukselle, laikutettu s 2013, siemenpuut,jätetty																			
059	Metsämaa	Kangas	Hyvä	07/2011	Kuusi	25	12	8	10	1915	34	49	0	39	5,8	11,8	Nuoren metsän hoit *2022		
0,7	Tuore	Hienojakoinen kangasmaa			Muu lehtipuu	25	4	7	7	1452	11	16	0	7	1,0	6,1			
		Nuori kasvatusmetsikkö			Yhteensä	25	16	8	9	3368	46	65	0	45	6,8	10,4	21		
060	Metsämaa	Kangas	Hyvä	03/2020	Kuusi	57	19	18	22	572	105	175	82	91	6,4	3,7			Harvennus
0,6	Tuore	Hienojakoinen kangasmaa			Yhteensä	57	19	18	22	572	105	175	82	91	6,4	3,7	7		
		Varttunut kasv.metsikkö																	
061	Metsämaa	Kangas	Hyvä	07/2011	Kuusi	14	3	5	5	1600	3	7	0	0	2,1	29,2	Taimikonharvennus *2022		
0,5	Lehtomainen	Hienojakoinen kangasmaa			Lehtipuu	12	4	5	3	10693	5	11	0	0	3,5	31,8			
		Nuori kasvatusmetsikkö			Havupuu	12	0	3	4	579	0	0	0	0	0,1				
					Yhteensä	14	7	5	4	12634	8	18	0	0	5,7	30,8	0		
062	Metsämaa	Kangas	Hyvä	05/2016	Kuusi	9	0	2	2	1800	0	0	0	0	0,3		Varhaisperkaus *2022		Kuusen istutus
0,9	Tuore	Hienojakoinen kangasmaa			Lehtipuu	7	0	2	1	6968	0	0	0	0	0,1		Taimikonharvennus *2029		Avohakkuu
		Nuori kasvatusmetsikkö			Havupuu	7	0	2	1	640	0	0	0	0	0,0				
					Yhteensä	9	0	2	2	8989	1	1	0	0	0,4		0		
063	Metsämaa	Kangas	Hyvä	07/2011	Kuusi	32	17	8	10	2347	41	70	0	59	7,1	10,2	Nuoren metsän hoit *2022		19
0,6	Tuore	Hienojakoinen kangasmaa			Muu lehtipuu	22	3	8	7	813	6	10	0	4	0,6	5,5	Ensiharvennus *2027		0
		Nuori kasvatusmetsikkö			Yhteensä	32	19	8	10	3162	47	81	0	64	7,7	9,5	18		19
Eri-ikäinen metsikkö.																			

Yhteenveto

Pinta-ala: 72,5 ha

 Puuston tilavuus: 62,5 m³/ha

*Tähdellä merkityt ehdotukset ovat laskennallisesi tuotettuja toimenpide-ehdotuksia.



TILA-ARVION TUOTE-EHDOT

Näitä ehtoja sovelletaan Metsäliitto Osuuskunnan (jäljempänä "Metsäliitto") ja Asiakkaan väliseen sopimukseen tila-arvion laatimisesta.

1. Asiakkaan velvollisuudet

Asiakas vakuuttaa, että hänellä on määräysvalta tila-arvion kohteena oleviin kiinteistöihin. Asiakkaan on annettava Metsäliitolle oikeat, virheettömät ja riittävät tiedot tila-arvion kohteena olevista kiinteistöistä. Asiakas sitoutuu ilmoittamaan kaikki tiedossaan olevat puukaupat, ympäristötekijät, suojelumääräykset ja -varaukset sekä muut seikat, joilla on vaikutusta kiinteistön taloudelliseen arvoon.

2. Metsäliiton velvollisuudet

Tila-arvio tehdään ajantasaisten metsävaratietojen perusteella. Metsävaratiedot tarkistetaan tarvittaessa maastossa Metsäliiton toimesta. Metsävaratiedot ovat aina metsäammattilaisen arvio kasvupaikkatekijöistä ja puustotiedoista sekä metsänkäsittelytoimenpiteistä kuten hakkuista ja metsänhoitotöistä. Tila-arviota laadittaessa noudatetaan sellaista huolellisuutta, mitä tavanomaisesti metsänarvioinnissa voidaan kohtuudella edellyttää. Tila-arvion perusteena oleva puustoarvio voi sisältää metsikkökuviotasolla arviolta 20 % arviointivirheen ja tilatasolla arviolta 10 % arviointivirheen. Metsäliitto ei anna muita takeita tila-arviosta.

Metsäliitto voi käyttää tila-arvion laadinnassa ammattitaitoista alihankkijaa, mutta vastaa työn laadusta kuten omastaan.

Tila-arvio on Asiakkaan omaisuutta, mutta Metsäliitolla on oikeus tallentaa tila-arvion laadinnan yhteydessä kerätyt metsävaratiedot tietojärjestelmäänsä ja käyttää tietoja omien palveluidensa markkinointiin, ellei Asiakas erikseen sitä kiellä.

Metsäliitto ei luovuta tila-arviota tai sen laadinnan yhteydessä kerättyjä metsävaratietoja kolmannelle osapuolelle ilman asiakkaan lupaa. Toisaalta Metsäliitolla ei ole velvollisuutta tila-arvion tai siihen liittyvien metsävaratietojen siirtämiseen tai luovuttamiseen kolmannelle osapuolelle, vaan siirrosta ja siitä aiheutuvien kustannusten korvaamisesta sovitaan aina erikseen Asiakkaan kanssa.

3. Toimitusaika ja laskutus

Tila-arvion arvioitu toimitusaika sovitaan erikseen tilauksen yhteydessä. Metsäliitto ilmoittaa Asiakkaalle, mikäli arvioituun toimitusaikaan tulee merkittäviä muutoksia.

Tila-arvio laskutetaan Asiakkaalta luovutuksen jälkeen. Viivästyskorko erääntyneelle saatavalle on kulloinkin voimassa olevan korkolain mukainen. Metsäliitto voi periä kohtuullisen huomautusmaksun Asiakkaan maksun viivästyessä.

Metsäliitolla on oikeus pidättäytyä metsänhoitopalveluiden tuottamisesta siihen saakka, kunnes Asiakas on maksanut erääntyneet saatavat. Metsäliitolla on myös oikeus vähentää erääntynyt saatava Asiakkaan puukauppasaatavasta. Omistusoikeus tila-arvioon siirtyy täyden maksun yhteydessä.

4. Vastuuasiat

Osapuolet eivät ole vastuussa toiselle osapuolelle mahdollisesti aiheutuvasta epäsuorasta tai välillisestä vahingosta. Metsäliitto ei vastaa vahingosta, joka aiheutuu Asiakkaan antaman puutteellisen tai virheellisen tiedon vuoksi taikka muun Asiakkaan laiminlyönnin tai teon johdosta. Osapuolen vahingonkorvauksen yläraja on enintään 60.000 euroa.

Tässä kohdassa mainitut vastuunrajoitukset eivät kuitenkaan ole voimassa, mikäli vahinko on aiheutettu tahallisesti tai törkeän tuottamuksellisesti.

5. Muut ehdot

Metsäliitto saa siirtää tämän sopimuksen kolmannelle osapuolelle edellyttäen, että siirronsaaja sitoutuu noudattamaan sopimusta ja muita Asiakkaan ja Metsäliiton välillä sovittuja ehtoja. Tästä sopimuksesta aiheutuvat riitaisuudet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.